

PÔLE TOURISTIQUE DE CLUGNAT

OBJECTIFS DU PROJET

- La commune de Clugnat a été, au début du XX^{ÈME} siècle, un fort pôle d'échanges et a ensuite connu un déclin démographique et économique. Aussi, à l'heure de la prise de conscience de l'écologie et du bien vivre, les gens se retournent vers les campagnes. Dans ce contexte, la commune de Clugnat a toute sa place à jouer dans cette nouvelle situation.
- La population est aussi désireuse de se rapprocher de ses racines et de participer à des activités de découverte et de loisirs écolo de son Terroir. La préservation des racines passe par un rapprochement à son histoire et à celui de son environnement, par une meilleure appropriation et connaissance de son milieu. Aussi, Clugnat peut valoir sa place de pôle touristique dans le cadre du développement du Nord-Est de la Creuse.

CARACTÉRISTIQUES DE LA COMMUNE

- Située en zone de revitalisation rurale, Clugnat est une commune de 687 habitants qui possède un large patrimoine tant architecturale que sur le plan des personnalités qui y ont vécu.
- Cette commune présente un intérêt non négligeable: son église paroissiale datant du XIII^{ÈME} siècle, sa chapelle du XIX^{ÈME} siècle, ses fontaines, son monument aux morts, ses châteaux.
- Certains de ses habitants ont contribué à exporter l'image de Clugnat sur les terres de la planète, à l'image du Docteur Turquet (le compagnon de Charcot sur le « Pourquoi pas? ») , de Maurice Thorez et d'Adrien Vernet

PROJETS DEFINIS SUR LA COMMUNE

- Des ballades guidées dans et autour de la commune sur des thèmes particuliers sont mises en place: Les personnes célèbres, le rôle de ce bourg dans les échanges et l'art funéraire creusois sont des circuits mis en place depuis 2006.
- La mise en place d'une brochure simplifiée sur l'histoire a été éditée.
- Des manifestations artistiques de type concert ont eu lieu dans la salle communale
- Des projets sont à l'étude comme la mise en place de panneaux explicatifs devant les monuments de la commune et la réalisation d'un topo-guide.



HISTORIQUE DE LA COMMUNE

- De l'époque préhistorique subsistent, sans doute, quelques silex au musée de Guéret, et des souterrains aux Grandes Terres. On ne connaît pas la période de creusement (préhistorique ou médiévale) et leur utilisation.
- Du passage des Gaulois ou des Lémovices, il reste peu de choses : quelques traces de tumulus (buttes artificielles où ils enterraient leurs morts) vers Gadoneix ; ainsi que des légendes avec les mâtres et fades (fées).
- Par contre des gallo-romains, il reste le nom du village construit autour de la villa (ferme) du romain Clunius. Ce nom a bien sûr évolué au cours du temps.
- Au X^{ème} siècle, Clugnat fit partie de la Haute Marche et du Berry, la limite se situant place St Jean à la bascule. Important : la gabelle (le prix du sel) était plus élevé en Berry.
- Au cours des siècles, elle a subi, comme toutes les autres communes, les répercussions de la vie nationale (Révolution, Empire, ...etc)

UNE FISCALITÉ AVANTAGEUSE

- Exonération d'impôt sur les sociétés pour les entreprises nouvelles: à 100% pendant 5 ans, à 60% durant les 5 années suivantes, à 40% pendant 2 ans et à 20% pendant 2 autres années
- Exonération d'impôt sur les bénéfices pour les entreprises nouvelles à activité non commerciales
- Exonération de cotisations sociales sur les salaires jusqu'à 1,5 fois le SMIC pour les employeurs de type associations
- Déduction forfaitaire majorée pour les propriétaires bailleurs ayant opté pour le régime Robien
- Prolongation de la réduction d'impôt pour les locations de résidence de tourisme

